



SERVICIO DE TURISMO

Avenida Marítima Nº 34 - 38700 – Santa Cruz de La Palma
Teléfono +34 922 423 100 – Ext: 2413,2414 y 2415

TRÁMITE DE
ESTABLECIMIENTOS
EN SUELO RÚSTICO y
SUELO URBANO

Relación de documentos a aportar en la declaración responsable de **INICIO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA DE ALOJAMIENTO**

- **Declaración responsable de Inicio de la Actividad**, según modelo oficial.
- Solicitud de Dispensa, en su caso.
- **Documentación acreditativa de la personalidad del titular de la explotación** (*DNI, CIF, escritura de constitución, etc*) y, en su caso, de la persona que lo represente (*DNI, poder de representación, etc*).
- **Documentación acreditativa del derecho subjetivo suficiente sobre el establecimiento** (*escrituras de propiedad, contrato de explotación, etc*). En particular, las escrituras deberán recoger las precisiones contenidas en el art. 9.3 de la Ley 6/2002.
- **Proyecto de Ejecución** de la obra realmente ejecutada del establecimiento, según lo previsto en el Código Técnico de la Edificación, una copia en formato digital firmado por Técnico competente (*En el caso de haberse realizado obras en el establecimiento*).
- **Licencia Urbanística** correspondiente (*de Obras y/o de Legalización*) y/o documentación que acredite la Comunicación Previa ante el Ayuntamiento correspondiente.
- **Licencia de primera ocupación y/o comunicación previa**, según el caso.
- **Información del medio /s o soporte/s que se utiliza para la publicidad, oferta y gestión**.
- **Memoria de la actividad turística** a desarrollar, con mención a los servicios pretendidos y las condiciones y forma de explotación, a los efectos del cumplimiento del principio de Unidad de Explotación.
- **Documento que acredite la asistencia médica**, propia o concertada (copia de la póliza de responsabilidad civil con indicación expresa de la cobertura a terceros y copia de cartel informativo con los nº de teléfono, dirección y horarios de: emergencias, policía, bomberos y los centros de salud cercanos al establecimiento).
- **Catálogo de servicios y uso de equipamientos del establecimiento**, que se redactará como mínimo en español y otro idioma de libre elección.
- **Lista de precios**, que se redactará como mínimo en español y otro idioma de libre elección.
- **Cartel de sensibilización medioambiental**, que se redactará como mínimo en español y otro idioma de libre elección.